**Uchwała nr ………………2024r.**

**z dnia ………………..2024r**

**Rady Miasta Pruszkowa**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto Pruszków prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Pruszkowie przy ul. Stalowej 13 stanowiącej działkę nr 43 w obr. nr 19**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, z dnia 8 marca 1990 r. ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U.2024, poz.609, 721.). Rada Miasta Pruszkowa uchwala co następuje.*

§1

Wyraża zgodę na nabycie przez Miasto Pruszków prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Pruszkowie przy ul. Stalowej 13, stanowiącej dz. nr 43 o pow. 416 m² w obrębie nr 19.

§2

Szczegółowe położenie działki wymienionej w §1 przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pruszkowa.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**

**Rady Miasta Pruszkowa**

**Karol Chlebiński**

**Załącznik do Uchwały nr …….………………2024 z dnia ………….…..…… 2024r**



**Uzasadnienie**

 W związku z prowadzonymi negocjacjami z Właścicielką nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem położonej w Pruszkowie przy ul. Stalowej 13, stanowiącej dz. nr 43 o pow. 416 m² w obrębie nr 19 ustalono cenę wykupu **1.174.000,00 zł**

Zgodnie z zapisem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinne oznaczonej symbolem 21 MW.

Stosowne środki zostały zabezpieczone środki w bieżącym budżecie. Spodziewany termin aktu notarialnego – wrzesień br.