

Uchwała Nr.....

Rady Miasta Pruszkowa

z dnia.....2024r.

w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej Mienia Komunalnego

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024 poz.609, 721) w związku z art. 17 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U.1990 nr 32 poz.191 ze zm.) oraz w związku z art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) – Rada Miasta Pruszkowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Powołuje się Komisję Inwentaryzacyjną Mienia Komunalnego, której przedmiotem działania jest kontynuacja inwentaryzacji mienia stanowiącego własność Skarbu Państwa, podlegającego komunalizacji na rzecz Gminy Pruszków, w następującym składzie:

1. - przewodniczący Komisji Inwentaryzacji Mienia Komunalnego;
2. - zastępca przewodniczącego Komisji Inwentaryzacji Mienia Komunalnego;
3. członek Komisji Inwentaryzacji Mienia Komunalnego;
4. członek Komisji Inwentaryzacji Mienia Komunalnego;
5. członek Komisji Inwentaryzacji Mienia Komunalnego.

§2.

Komisja inwentaryzacyjna, o której mowa w § 1 powołana jest w celu sporządzania spisów inwentaryzacyjnych, sporządzania kart inwentaryzacyjnych oraz weryfikacji dokumentacji stwierdzającej prawo własności do nieruchomości, które przysługiwało Skarbowi Państwa w dniu 27 maja 1990 r.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pruszkowa oraz powołanej Komisji Inwentaryzacji Mienia Komunalnego.

§4.

Traci moc uchwała nr XXXI.330.2020 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 17 grudnia 2020r. zmieniona: uchwałą nr LXIV.610.2022 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 27 października 2022r., uchwałą nr LXXI.656.2023 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 26 stycznia 2023r., uchwałą nr LXXIII.673.2023 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 9 marca 2023 r.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Miasta Pruszkowa

Karol Chlebiński

RADCA PRAWNY

/Wzrost 1641/

Malgorzata Janik

NACZELNIK
Wydział Geodezji,
Mienia i Estetyki Miasta

Andrzej Guzik

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 10 maja 1990 r. wraz z innymi przepisami, określiła zasady nabywania przez gminę mienia stanowiącego własność Skarbu Państwa. Nabycie następowało z dniem 27 maja 1990 r. po potwierdzeniu tego faktu przez wojewodę decyzją, mającą charakter deklaratoryjny. Podstawą wydania decyzji była dokumentacja, zatwierdzana przez gminne komisje inwentaryzacyjne.

Pomimo, iż duża część prac z tego zakresu została wykonana w początkowym okresie funkcjonowania samorządów to jednak proces ten nie został zakończony. W związku ze zmianą składu Rady Miasta Pruszkowa konieczne jest powołanie nowej Komisji Inwentaryzacyjnej zajmującej się komunalizacją nieruchomości.

W 2004 r. wprowadzono regulacje zobowiązujące gminy do przekazywania wojewodom, do dnia 31 grudnia 2005 r., spisów inwentaryzacyjnych nieruchomości, które stały się własnością gmin z mocy prawa. W stosunku do nieruchomości nieobjętych tymi spisami, czyli po roku 2005, wojewoda wszczynał z urzędu postępowanie w sprawie potwierdzenia nabycia przez gminy własności nieruchomości.

W wyniku wielokrotnych zmian prawa w tym zakresie, pozostały zapisy o konieczności przekazaniu do Wojewody spisów mienia sporządzanego przez komisje inwentaryzacyjne. Brak jest przepisów precyzujących zasady dobierania składu komisji, ale ze względów praktycznych wskazane jest powołanie komisji liczącej najwyżej 5 osób, z aktualnego składu Rady Miasta.

Praca Komisji ma charakter doraźny - po zgromadzeniu i przygotowaniu stosownej dokumentacji przez Wydział Geodezji, Mienia i Estetyki Urzędu Miasta.

NACZELNIK
Wydział Geodezji,
Mienia i Estetyki Miasta
Pruszków
