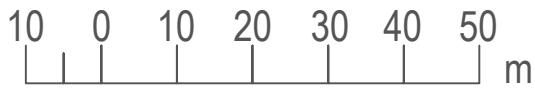


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA PRUSZKOWA PRZY ULICY STEFANA BRYŁY

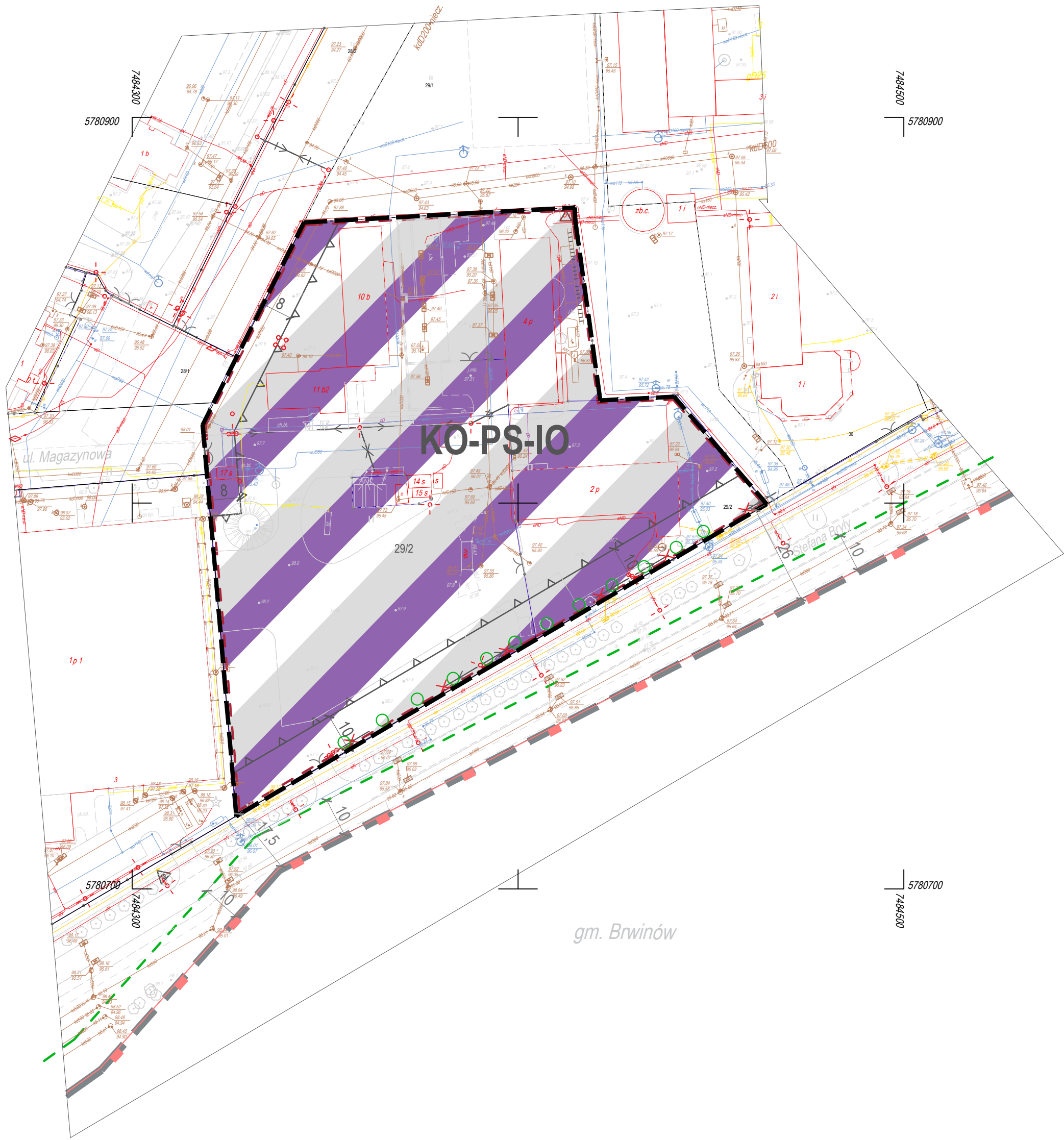
SKALA 1:1000



ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR2024
RADY MIASTA PRUSZKOWA
z dnia 2024 r.

Przewodniczący Rady Miasta Pruszkowa

Karol Chlebiński



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM TOŻSAMA Z LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ZWYMIAROWANA ODLEGŁOŚĆ W METRACH
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- KO-PS-IO** OBSŁUGA KOMUNIKACJI LUB SKŁADY I MAGAZYNY LUB GOSPODAROWANIE ODPADAMI
- GRANICA TERENU Z DOPUSZCZENIEM GOSPODAROWANIA ODPADAMI
- PROJEKTOWANE NASADZENIA SZPALEROWE DRZEW

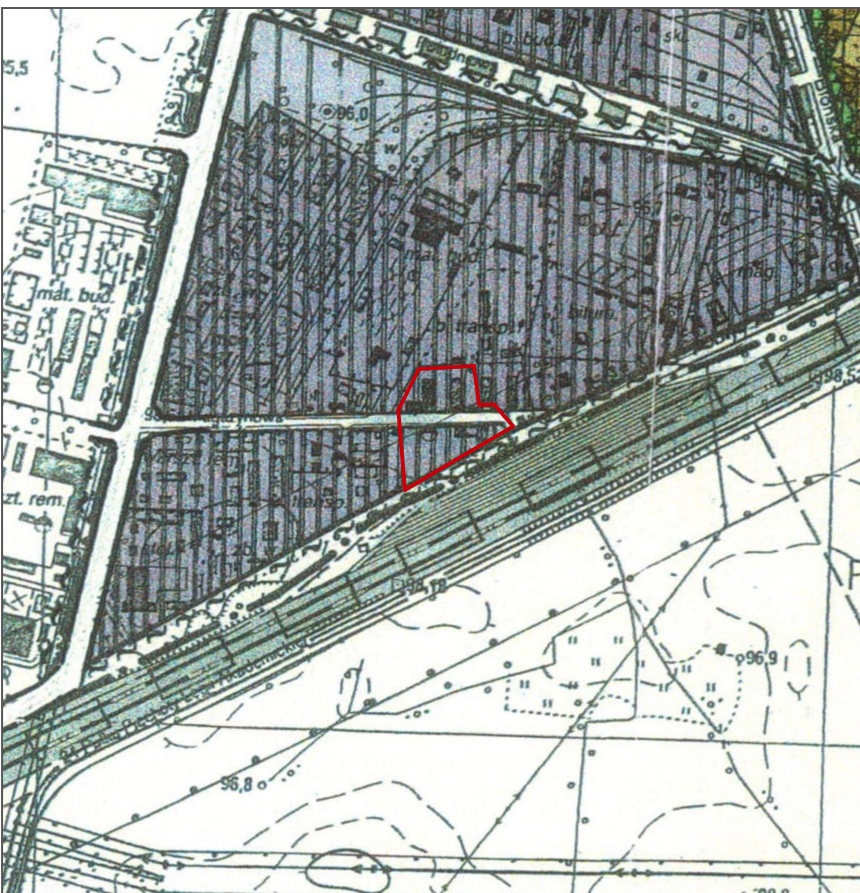
OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA PRUSZKOWA
- GRANICA OBSZARU KOLEJOWEGO
- ZWYMIAROWANA ODLEGŁOŚĆ W METRACH POZA OBSZAREM PLANU
- GRANICA STREFY OGRANICZEŃ W ZAINWESTOWANIU OD GRANICY OBSZARU KOLEJOWEGO

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- Wd80 SIEĆ WODOCIĄGOWA ISTNIEJĄCA
- ksD200 SIEĆ KANALIZACYJNA SANITARNA ISTNIEJĄCA
- kd200 SIEĆ KANALIZACYJNA DESZCZOWA ISTNIEJĄCA
- 2eND ISTNIEJĄCA NAPIOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
- gsD25 SIEĆ GAZOWA ISTNIEJĄCA
- tD SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA ISTNIEJĄCA
- NIEISTNIEJĄCA NAPIOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA nN
- cD SIEĆ CIEPLNA
- STACJA ELEKTROENERGETYCZNA 15/0,4 kV

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA PRUSZKOWA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XXVIII/309/2000 RADY MIEJSKIEJ
W PRUSZKOWIE Z DNIA 16 LISTOPADA 2000 ROKU



LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- OZNACZENIA:
 - granica opracowania (Miasta Pruszkowa)
 - strefa produkcyjna, przemysłowa, składowa oraz obsługa komunalnej lokalizowana poza terenami urbanizacyjnymi mieszkaniowymi
 - strefa już zaistniała
 - strefa już niezastawiona - przewidziana ustawami dotyczącymi obowiązujących planów
 - strefa już niezastawiona - nie przewidziana ustawami dotyczącymi obowiązujących planów, przewidziana pod zastawienie w obecnym studium
- KOMUNIKACJA
 - linia kolejowa PKP z przystankami i stacjami obsługi
 - linia kolejowa NACD z przystankami i stacjami obsługi
 - autostrada wraz ze strefą obsługi
 - drogi istniejące
 - drogi projektowane (dla których przewidziano obciążenie przez studium-projektowe)
 - drogi projektowane w studium
- OBZASY DLA KTÓRYCH WINNY ZOSTAĆ OPRACOWANE PLANY MIEJSCOWE

PROJEKT PLANU SPORZĄDZONO W UKŁADZIE WSPÓŁRZĘDNYCH PŁASKICH PROSTOKĄTNYCH PL-2000 PAS 7

PROJEKT PLANU SPORZĄDZONO Z WYKORZYSTANIEM URZĘDOWEJ KOPII MAPY ZASADNICZEJ W POSTACI ELEKTRONICZNEJ - WEKTOROWEJ, POZYSKANEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO NA PODSTAWIE LICENCJI NR WGN.6642.3903.2023_1421_P, WYDANEJ PRZEZ STAROSTĘ PRUSZKOWSKIEGO.

CAŁY OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU GRANIC GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 2151 "SUBNIECKA WARSZAWSKA - CZĘŚĆ CENTRALNA", W KTÓRYM OBOWIĄZUJĄ PRZEPISY ODREBNE.



WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĘDU MIASTA PRUSZKOWA

RYSUNEK PLANU			
SPORZĄDZIŁ	Prezydent Miasta Pruszkowa		
ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. arch. Anna Markert, mgr Magdalena Bień, mgr Lidia Micberger, mgr inż. arch. Jarosław Koryś		
DATA	październik 2024	SKALA	1:1000