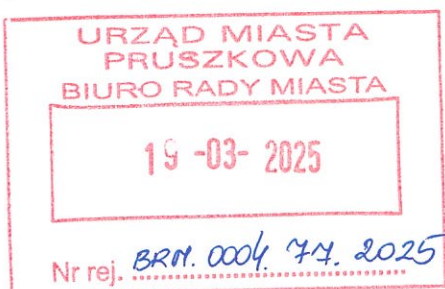


URZĄD MIASTA PRUSZKOWA



Pruszków, 17 marca 2025 r.

Pani Agnieszka Kostera
Przewodnicząca Komisji
Oświaty Kultury i Sportu
Rady Miasta Pruszkowa

Dotyczy: Informacji Prezydenta Miasta Pruszkowa w zakresie planów inwestycyjnych i remontowych w zakresie działań merytorycznych komisji (oświata, sport, kultura) w roku bieżącym i na lata kolejne. Analiza potrzeb w tym zakresie.

W odpowiedzi na zaproszenie Pani Przewodniczącej na posiedzenie Komisji Oświaty Kultury i Sportu Rady Miasta Pruszkowa, które odbędzie się w dniu 24 marca 2025 roku o godzinie 17:00 w Integracyjnym Przedszkolu Miejskim nr 5, poniżej przedstawiamy stosowne informacje.

Plany inwestycyjne:

- **Żłobek Miejski nr 1:**
 - W roku bieżącym planuje się realizację zadania pn. „Wymiana urządzeń dźwigowych w Żłobku Miejskim nr 1”. Obecnie Zamawiający jest w trakcie wyboru Wykonawcy w związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym w tym zakresie. Realizację prac przewidziano w okresie wakacyjnym. Najkorzystniejsza oferta wybrana w postępowaniu przetargowym wynosi 142 827,60 zł.
- **Przedszkole Miejskie nr 9:**
 - W roku bieżącym planuje się kontynuację prac związanych z realizacją zadania pn. „Budowa Przedszkola Miejskiego nr 9 w Pruszkowie”. Obecnie realizowany jest stan surowy budynku. Zakończenie prac planuje się w II połowie 2026 r. Wartość inwestycji wynosi 20.827.997,10 zł, z czego 17.703.797,53 zł jest dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

URZĄD MIASTA PRUSZKOWA

ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków
e-mail: um@miasto.pruszkow.pl tel. (+48 22) 735 88 88



- **Szkoła Podstawowa nr 2:**

- W roku bieżącym planuje się realizację zadania pn. „Przebudowa obiektów sportowych na terenie Szkoły Podstawowej nr 2 ul. Jasna”. Zadanie to obejmować będzie wykonanie koncepcji rozwiązań funkcjonalno-użytkowych opartych o potrzeby zgłaszane przez placówkę oświatową.

- **Szkoła Podstawowa nr 4:**

- W roku bieżącym planuje się realizację zadania pn. „Przebudowa obiektów sportowych na terenie Szkoły Podstawowej nr 4 ul. Hubala”. Zakres prac obejmuje przebudowę sieci znajdujących się pod istniejącą infrastrukturą sportową wraz z przebudową boiska do piłki nożnej, boiska wielofunkcyjnego oraz placu zabaw wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu. Jednocześnie planuje się wymianę ogrodzenia całego obiektu. Obecnie uruchomiona jest procedura postępowania przetargowego. Na realizację przewidziano 6 miesięcy od daty podpisania umowy. Zamawiający oczekuje na finalne rozstrzygnięcie wniosku o dofinansowanie inwestycji z programu „Sportowa Polska – Edycja 2024”. Szacowana wartość inwestycji po pierwszym postępowaniu przetargowym to ok 4 mln zł.

- **Szkoła Podstawowa nr 8:**

- W roku bieżącym planuje się realizację zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej Szkoły Podstawowej nr 8”. Zakres prac obejmować będzie sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie związanym z wymianą istniejących lamp na oprawy typu LED oraz wykonaniem instalacji fotowoltaicznej na dachu obiektu. Realizację prac budowlanych planuje się na rok 2026 r.
- W roku bieżącym planuje się realizację zadania z Budżetu Obywatelskiego pn. „Szkoła na dwóch kołach - wiata rowerowa” na terenie Szkoły Podstawowej nr 8 przy ul. Obrońców Pokoju”. Realizacja planowana jest w okresie wakacyjnym.

- **Budowa obiektów oświatowo-sportowych przy ul. Lipowej:**

- W ramach zadania w roku bieżącym planuje się realizację koncepcji rozwiązań funkcjonalno-użytkowych wraz z uruchomieniem postępowania przetargowego na realizację dokumentacji projektowo-kosztorysowej w roku kolejnym, obejmującej swoim zakresem uzyskanie niezbędnych zgód i pozwoleń na realizację przedmiotowej



dopiero po wykonaniu pogłębionej analizy przyczyn ich powstania. W przypadku uzasadnionych okoliczności związanych z przyczynami powstałych zarysowań uzasadnionym może być przeniesienie całego zakresu prac na rok przyszły, z uwzględnieniem zmiany charakteru zadania.

- **Przedszkole Miejskie nr 5:**
 - Planuje się wykonanie prac remontowych związanych cyklizowaniem i lakierowaniem posadzek w salach zajęć, naprawą spękań ścian oraz ich malowaniem. Realizacja prac przewidziana w okresie wakacyjnym.
- **Przedszkole Miejskie nr 12:**
 - Planuje się wykonanie prac remontowych związanych z wymianą płytek na schodach wejściowych, wymianą stolarki drzwiowej wejściowej oraz wymianą wyłazu dachowego. Realizacja prac przewidziana w okresie wakacyjnym.
- **Przedszkole Miejskie nr 14:**
 - Planuje się wykonanie prac remontowych związanych z remontem tarasu wraz z schodami wejściowymi. Realizacja prac przewidziana w okresie wakacyjnym.
- **Szkoła Podstawowa nr 1:**
 - Planuje się wykonanie prac remontowych pokrycia dachowego z membrany PCV wraz z modernizacją attyki. Realizacja prac przewidziana w okresie wakacyjnym.
 - Planuje się wykonanie oceny technicznej dotyczącej możliwości demontażu istniejącego z systemu SSP, który w ostatnim czasie uległ awarii.
- **Szkoła Podstawowa nr 4:**
 - Planuje się wykonanie prac remontowych schodów zewnętrznych hali sportowej z uwagi na ich stan techniczny. Realizacja prac przewidziana w okresie wakacyjnym.
- **Szkoła Podstawowa nr 5:**
 - Rozważa się możliwość uwzględnienia wniosku placówki o wykonanie prac remontowych polegających na wymianie systemu zawieszenia oraz siatek piłkochwytyw boiska do piłki nożnej. Realizacja prac możliwa jest w okresie wakacyjnym.
- **Szkoła Podstawowa nr 6:**
 - Planuje się wykonanie prac remontowych pokrycia dachowego starej części szkoły w układzie dachu dwuspadowego o konstrukcji drewnianej, pokrytego papą



inwestycji. Zakres prac obejmować będzie realizację obiektu szkolno-przedszkolnego z filią biblioteki miejskiej oraz niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu.

- **Koncepcja rozwoju obiektów oświatowych Żbików-Bąki:**
 - W ramach zadania w roku bieżącym planuje się realizację koncepcji w zakresie uwzględniającym rozwój tj. budowę lub rozbudowę obiektów oświatowych w celu optymalnego sprostania dynamice urbanizacji tych obszarów.
- **Budowa budynku Kulturoteki przy ul. Dobrej:**
 - W ramach zadania w roku bieżącym planuje się podjęcie prac nad uzgodnieniem rozwiązań funkcjonalno-użytkowych i programowych przy udziale nowego Dyrektora Książnicy zmierzających do budowy nowoczesnego obiektu o charakterze kulturalnym.
- **Budowa trybuny piłkarskiej wraz z niezbędną infrastrukturą na działce przy ul. Bohaterów Warszawy:**
 - W ramach zadania w roku bieżącym planuje się realizację dokumentacji projektowo-kosztorysowej polegającej na budowie trybuny piłkarskiej wraz z niezbędną infrastrukturą drogową i zagospodarowaniem terenu.
- **Budowa toru rowerowego typu pumptrack wraz z zagospodarowaniem terenu:**
 - W ramach zadania w roku bieżącym planuje się realizację programu funkcjonalno-użytkowego w celu przygotowania postępowania przetargowego na realizację zadania w latach 2026-2027, w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Plany remontowe:

- **Żłobek Miejski nr 3:**
 - Planuje się wykonanie nowej nawierzchni placów zabaw w miejscach istniejących utwardzeń terenu w związku z planowaną lokalizacją w tych miejscach urządzeń zabawowych.
- **Przedszkole Miejskie nr 3:**
 - Planuje się wykonanie prac remontowych związanych z miejscową naprawą elewacji, częściową naprawą dachu oraz uszczelnieniem niektórych kominów, wymianą wyłazu dachowego, wymianą płyt tarasowych oraz naprawą posadzki wejścia głównego. Dodatkowo planuje się usunięcie zarysowań łącznika budynku, niemniej jednak



termozgrzewalną. Obecnie Zamawiający jest na etapie weryfikacji ofert złożonych w postępowaniu przetargowym. Termin realizacji przewidziano w okresie wakacyjnym.

- Planuje się wykonanie prac remontowych toalety na I piętrze, wraz z wymianą jednego pionu kanalizacyjnego, w celu utworzenia dodatkowych misek ustępowych. Realizacja przewidziana w okresie wakacyjnym.
- **Szkoła Podstawowa nr 9:**
 - Planuje się wykonanie prac remontowych polegających na wymianie istniejącego oświetlenia hali sportowej na nowoczesne energooszczędne lampy typu LED oraz wymianie istniejącej kotary grodzącej halę na nową. Realizacja prac przewidziana w okresie wakacyjnym.

Łączna wartość zakresu prac remontowych wg. kosztorysów inwestorskich oraz planowanych do podpisania umów po uwzględnieniu zapytań ofertowych oraz wyników otwarcia ofert w postępowaniach przetargowych to ok 665 000,00 zł.

Michał Landowski
Elektronicznie podpisany
przez Michał Zbigniew
Landowski
Data: 2025.03.19
10:18:51 +01'00'
Zastępca Prezydenta Miasta

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pan Karol Chlebiński Przewodniczący Rady Miasta
3. a/a