

KOMISJA GOSPODARKI KOMUNALNEJ I FINANSÓW 25-03-2025r.

ZADANIA ZAPLANOWANE NA 2025 ROK W RAMACH BUDŻETU

PODSUMOWANIE 2024r. PLANY INWESTYCYJNE ORAZ SYTUACJA BIEŻĄCA.

Kluczowym problemem targowisk z lat 90. jest niedostosowanie do współczesnych oczekiwań społeczeństwa, wymogów sanepidu, straży pożarnej czy BHP. Oczywiście handel kwitnie, ale same pawilony są w trakcie „śmierci technicznej”. Należy więc przeprowadzać renowację, żeby targowiska w ogóle mogły funkcjonować i być konkurencyjne.

W roku 2025:

- W ramach budżetu (200,000zł) zaplanowano aktualizację wykonanej wcześniej koncepcji przebudowy targowiska w szczególności części z pawilonami mięsnymi oraz części biurowo administracyjnej.
- potrzeby na targowisku są ogromne, targowisko wymaga MODERNIZACJI szczególnie pawilony mięsne, garaże i toalety, część biurowo gospodarcza, ogrodzenie, przestarzałe oświetlenie, instalacja elektryczna wraz z nagłośnieniem.

Ostatnie inwestycje na Komorowskiej z budżetu miasta były w latach 2015-2017 i dotyczyły wymiany nawierzchni kostki brukowej.

W ramach własnych środków:

- będziemy kontynuować kiermasze tematyczne, staroci, charytatywne, świąteczne, trwają rozmowy na uruchomienie cyklicznego kiermaszu roślin w każdą niedzielę na ul: Pańskiej.
- obecnie mamy 6 umów z nauką jazdy w tym 4 wymalowane łuki dostępne 7dni w tygodniu), ponieważ już minął okres gwarancyjny placu targowiska przy ul Pańskiej planujemy podpisanie kolejnej umowy i wymalowanie tam łuku.
- chcemy nawiązać współpracę z urzędem oraz innymi podmiotami i stowarzyszeniami na wykorzystywanie placu do imprez miejskich, festynów sportowych, kino letnie, Dni Pruszkowa, piknik militarny, powtarzający się pomysł organizacji stałego miasteczka ruchu rowerowego dla dzieci itp. Niestety w ubiegłym roku część naszych założeń i planów szybko spotkało się z protestami mieszkańców (organizacja części kiermaszy czy dodatkowe dni handlu, lub nauka jazdy na motorach)
- planujemy ustawić KWIATOMAT który dostępny będzie 24h/7 dni z dostępem od ulicy Komorowskiej
- fundusze z naszych środków własnych przeznaczone są głównie na utrzymanie zakładu, naprawy bieżące, utrzymanie placu, drobne remonty, naprawy awarii i uszkodzeń, opłacanie firm niezbędnych do funkcjonowania placów targowisk (np.: deratyzacja, wywóz nieczystości), poprawianie linii i numerów na placu, zakup wymaganego sprzętu do obsługi placów targowych, obsługę kiermaszy oraz biura. Nasze środki pozwalają nam na bieżące utrzymanie i funkcjonowanie oraz pokrycie narastających bieżących kosztów.
- wdrażamy nowy program do obsługi targowiska

Podsumowanie 2024r.

Przychody Targowiska Miejskiego na dzień 31.12.2024r. to kwota 1.166,063 zł Plan przychodów został wykonany w 91%.

Plan nie został wykonany w 100% :

- po pierwsze z powodu nadal obowiązującej ustawy z dnia 9.12.2020r. (Dz.U. nr 2255 z 2020r.) dotyczącej zwolnienia rolników z opłaty targowej w piątki i soboty – Targowisko Miejskie jako inkasent opłaty targowej zostało pozbawione wynagrodzenia za pobór tejże opłaty (15% zebranej i przekazanej opłaty targowej, co w skali roku wynosi 20.250 zł.)
- po drugie z powodu większej ilości nieobecności handlujących na targowiskach.

Wydatki zostały wykonane w 98% - jest to kwota 1.251200,75 zł.

Koszty w porównaniu z poprzednim 2023 rokiem wzrosły, wynika to ze wzrostu cen usług świadczonych na rzecz Zakładu – cen energii, gazu, wody, wzrostu cen różnych artykułów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Zakładu (środki czystości, materiały do napraw bieżących na targowiskach, materiały biurowe, narzędzia do sprzątania placów targowych). W roku 2024r. dwukrotnie w styczniu i lipcu wzrosło najniższe wynagrodzenie, co też wygenerowało większe koszty dla Zakładu. Ponadto wystąpiła konieczność zakupu programu do obsługi targowiska.

Stan środków obrotowych na koniec okresu sprawozdawczego 2024r. to kwota - 93130,98 zł to niezapłacone zobowiązania z terminem płatności w styczniu 2025r.: podatek VAT, składki ZUS, dodatkowe wynagrodzenie roczne „13” z terminem wypłaty do 31.03.2025r. i zobowiązania z tytułu niezapłaconych faktur z terminem płatności styczeń 2025r.

Nadmieniam, że Targowisko Miejskie utrzymuje się z własnych przychodów, bez dofinansowania z Gminy i w chwili obecnej sytuacja Zakładu jest stabilna. Plany inwestycyjne zależne są od środków zewnętrznych, bądź przyznanego budżetu Urzędu Miasta.