

Projekt

z dnia 17 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PRUSZKOWA**

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze umowy darowizny nieruchomości, stanowiącej własność
Gminy Miasto Pruszków na rzecz Powiatu Pruszkowskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a oraz art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze umowy darowizny na rzecz Powiatu Pruszkowskiego części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Pruszków, objętej księgą wieczystą nr WA1P/00010982/7, położonej w Pruszkowie przy al. Armii Krajowej 71, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 158/1, obr. 23 o powierzchni 7 m².

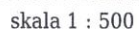
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, przeznaczona zostanie na wydzielenie trójkąta widoczności w celu poprawy widoczności i bezpieczeństwa al. Armii Krajowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pruszkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Pruszkowa

Karol Chlebiński



Uzasadnienie

Miasto Pruszków jest właścicielem nieruchomości proponowanej do zbycia w drodze darowizny, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz.nr ew. 158/1 o pow. 7 m² z obrębem 23, położonej przy Al. Armii Krajowej 71.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicami: Armii Krajowej – Polna – Ceramiczna – Komorowska - Armii Krajowej w Pruszkowie, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIII/378/2005 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dnia 29 czerwca 2005r. r., przedmiotowa działka znajduje się na terenie drogi zbiorczej – Al. Armii Krajowej, oznaczonym symbolem KUZ1;

Zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 20.03.2025 roku wartość oszacowania wynosi 5 217,00 zł. netto.

Zarząd Powiatu Pruszkowskiego zwrócił się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Powiatu Pruszkowskiego. Jej nabycie ma na celu wydzielenie trójkąta widoczności w celu poprawy widoczności i bezpieczeństwa.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.