

Uchwała Nr
Rady Miasta Pruszkowa
z dnia

w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy oraz określenia stawki takiej opłaty

Na podstawie art. 6j ust. 1 pkt 1, art. 6k ust. 1 pkt 1, ust. 2 pkt 1 – 3, ust. 2a pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) uchwała się, co następuje:

§ 1. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy na terenie Miasta Pruszkowa, zgodnie z którą opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty od mieszkańca ustalonej zgodnie z § 2.

§ 2. 1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi powstałymi na danej nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy w wysokości **38 zł** od osoby miesięcznie.

2. Ustala się stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi – w wysokości dwukrotności stawki podstawowej, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości **76 zł** od osoby miesięcznie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pruszkowa.

§ 4. Traci moc uchwała nr V.52.2024 Rady Miasta Pruszkowa z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy oraz określenia stawki takiej opłaty (Dz. Woj. Maz. poz. 8633).

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodniczący Rady Miasta Pruszkowa

Karol Chlebiński

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. LEGISLACJI

Justyna Marcinkowska

RADCA PRAWNY

Mariusz Rogojsz

Uzasadnienie

Zgodnie z zapisami art. 6 ust. 4 i art. 6k ust. 1 pkt 1, ust. 2 pkt 1 - 3; ust. 2a pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (Dz. U. z 2025 r. poz. 733), zwaną dalej ustawą *ucpg*, Rada Gminy w drodze uchwały zobowiązana jest dokonać wyboru jednej z określonych w art. 6j metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalić wysokość stawki takiej opłaty.

W myśl art. 6j ust. 1 *ww.* ustawy, dopuszczalne są następujące metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, przy czym opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn:

- *liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, lub*
- *ilości zużytej wody z danej nieruchomości, lub*
- *powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego*

oraz stawki opłaty ustalonej na podstawie art. 6k ust. 1.

Zgodnie z art. 6j ust. 2 w przypadku nieruchomości, o której mowa w art. 6c ust. 1, rada gminy może uchwalić jedną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od gospodarstwa domowego.

W uchwale jako metodę ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od mieszkańców Pruszkowa przyjęto iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawkę opłaty.

Rada gminy może ustalić stawkę opłaty w wysokości nie wyższej niż maksymalna stawka opłaty, która wynosi w przypadku metody naliczania opłaty od liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość: 2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem (zgodnie z art. 6k ust. 2a pkt 1 ustawy *ucpg*) - tj. 63,34 zł za 1 osobę miesięcznie.

Na podstawie art. 6k ust. 3 ustawy *ucpg* rada gminy określi stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki ustalonej przez radę gminy.

Zgodnie z art. 6r ust. 2 ustawy *ucpg*, koszty funkcjonowania systemu, gmina pokrywa z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które na rzecz gminy obowiązani są ponosić właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy. Koszty funkcjonowania systemu na terenie miasta Pruszkowa obejmują następujące rodzaje kosztów:

- odbioru, transportu, zbierania, zagospodarowania odpadów komunalnych,
- utrzymania punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
- obsługi administracyjnej systemu,
- edukacji ekologicznej,
- zakupu pojemników oraz worków na odpady segregowane.

System gospodarowania odpadami komunalnymi powinien się samofinansować. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie miasta Pruszkowa, na okres od

dnia 01.01.2026 r. do 31.12.2027 r. wybrano ofertę, której wartość zobowiązuje gminę do zmiany obecnie obowiązującej stawki za odbiór odpadów komunalnych w wysokości 34 zł na 38 zł za osobę za miesiąc od dnia 1 stycznia 2026 r.

Ustalając stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi poddano analizie liczbę mieszkańców na podstawie złożonych deklaracji (na dzień 31.07.2025 r.) - 62 596 osoby.

W tym:

- Liczba osób w zabudowie jednorodzinnej: **16 519**
- Liczba osób w zabudowie wielorodzinnej: **46 077**.

Łączny koszt odbioru i zagospodarowania odpadów z nieruchomości zamieszkałych na podstawie złożonej oferty przetargowej wyniósł:

- 52.948.123,84 zł na okres 2 lat (2026 -2027r.) - odbiór od mieszkańców
- 3.192.156,62 zł na okres 2 lat (2026 – 2027r.) - obsługa PSZOK.

Kwotę wynagrodzenia miesięcznego dla wykonawcy ustala się na podstawie faktycznej ilości odpadów odebranych i zagospodarowanych. Oferta z przetargu stanowi kwotę dla porównania ofert przy założeniu odbioru podanej w przetargu ilości odpadów, opartych na danych z lat poprzednich.

Pozostałe koszty obsługi systemu, między innymi takie jak: koszty administracyjne, koszty zakupu pojemników na odpady segregowane dla zabudowy wielolokalowej oraz koszty edukacji ekologicznej oszacowano następująco:

- 500.000,00 zł – koszty administracyjne
- 300.000,00 zł - zakup pojemników do segregacji odpadów, edukacja ekologiczna
- 448.152,00 zł – koszty związane z ustalonymi częściowymi zwolnieniami dla rodzin wielodzietnych (420.120,00 zł) oraz dla osób posiadających kompostowniki (28.032,00 zł).

Łączne koszty działania systemu odbioru i zagospodarowania odpadów w trakcie trwania nowej umowy na rok 2026 oszacowano na 28.870.140,12 zł.

W związku z wejściem w życie niniejszej uchwały z dniem 1 stycznia 2026 r. oraz koniecznością zapewnienia właściwego finansowania systemu w całym okresie, zaproponowano stawki opłat na podstawie poniższych wyliczeń.

	ilość osób (stan na 31.07.2025 r.)	stawka od osoby miesięcznie	razem [zł/ m-c]	razem [zł/rok]
obecna stawka (od 01.01.2025 r.)	62 596	34,00	2 128 264,00	25 539 168,00
Proponowana stawka od 01.01.2026 r.	62 596	38,00	2 378 648,00	28 543 776,00

Zmiana stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do **kwoty 38 zł/osobę miesięcznie** będzie wiązała się z wpływami do systemu gospodarki odpadami pokrywającymi wszystkie zobowiązania gminy.

Zmieniona stawka opłaty podwyższonej dla właścicieli nieruchomości, którzy nie wypełniają obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny została zaproponowana **w kwocie 76 zł/osobę miesięcznie**, stanowiącą dwukrotność uchwalonej stawki opłaty.

Podkreślić należy, że koszty odbioru odpadów określone w ofercie wykonawcy nie stanowią całości kosztów funkcjonowania systemu, są uzależnione od faktycznej ilości odebranych i zagospodarowanych odpadów z nieruchomości zamieszkałych z terenu Pruszkowa. Należy uwzględnić również koszty administracyjne, koszty zakupu pojemników na odpady segregowane oraz koszty edukacji ekologicznej. Dodatkowo trzeba zaznaczyć, że nie wszyscy mieszkańcy ujęci w systemie uiszczają należne opłaty, które podlegają windykacji w późniejszym okresie.

Wobec powyższego zachodzi konieczność ustalenia stawki na poziomie 38 zł od osoby miesięcznie. Należy mieć na uwadze, że proces rozbudowy miasta pociąga za sobą również zwiększanie ilości zarówno wytwarzanych odpadów jak i ilości osób zgłaszanych w deklaracjach przez zarządców nieruchomości. Nieruchomości te, należy wyposażyć w pojemniki do segregacji, które w obecnym stanie prawnym musi zapewnić gmina.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.


PREZYDENT
MIASTA PRUSZKOWA
Piotr Bąk